

### PROCES-VERBAL

încheiat cu ocazia afișării Proiectelor de hotărâre privind:

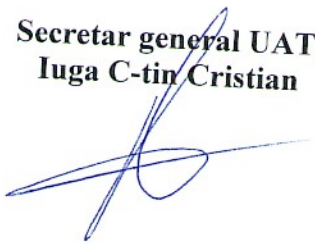
1. Proiect de hotarare privind aprobarea pretului de referinta a masei lemnoase care se va valorifica in anul 2022 din fondul forestier proprietatea publica a UAT Ciceu-Giurgesti si valorificarea prin vanzare directa a lemnului de lucru fasonat;
2. Proiect de hotarare privind modul de valorificare si stabilirea pretului pentru cantitatea de 1694,40 mc masa lemnoasa din fondul forestier proprietatea publica a comunei Ciceu-Giurgesti;
3. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului privind organizarea si exploatarea pajistilor proprietatea publica sau privata a comunei Ciceu-Giurgesti;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea capacitatii de pasunat pentru pajistile proprietatea publica a comunei Ciceu-Giurgesti;

Astăzi, 04.02.2022 in conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, s-a procedat la afișarea la sediul Primăriei comunei Ciceu-Giurgesti ,str. Principala nr. 287A, și pe site-ul Primăriei comunei Ciceu-Giurgesti ([www.primariaciceugiurgesti.ro](http://www.primariaciceugiurgesti.ro)), a Proiectelor de hotărâre de mai sus .

Orice persoană interesată va putea formula propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect de acte normative. Propunerile, sugestiile sau recomandările se vor formula în scris și se vor depune la Primăria comunei Ciceu-Giurgesti, până la data de 04.03.2022 sau se vor comunica prin fax la nr. 0263345090 sau prin e-mail, la adresa: [primgiurgesti@yahoo.com](mailto:primgiurgesti@yahoo.com).

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectele de hotărâre vor specifica articolul sau articolele din proiect la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

**Secretar general UAT,  
Iuga C-tin Cristian**



### HOTĂRÂRE

privind aprobarea pretului de referință a masei lemnoase care se va valorifica în anul 2022 din fondul forestier proprietate publică a UAT Ciceu-Giurgesti și valorificarea prin vânzare directă a lemnului de lucru fasonat

Primarul comunei Ciceu-Giurgesti, având în vedere

-adresa cu nr.12091/15.11.2021 al Ocolului Silvic Beclean referitoare la pretul de referință a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a unității administrativ teritoriale Ciceu-Giurgesti;  
-referatul de aprobare a primarului comunei cu nr. 77 /11.01.2022 referitoare la necesitatea adoptării de către consiliul local a unei hotărâri referitoare la aprobarea pretului de referință a masei lemnoase în anul 2022 din pădurea proprietate publică a comunei, și valorificarea prin vânzare directă a lemnului de lucru fasonat

-raportul de specialitate al viceprimarului comunei cu nr. 78/11.01.2022, referitor la necesitatea adoptării de către consiliul local a unei hotărâri referitoare la aprobarea pretului de referință a masei lemnoase în anul 2022 din pădurea proprietate publică a comunei, și valorificarea prin vânzare directă a lemnului de lucru fasonat;

-Hotărârea Consiliului Local Ciceu-Giurgesti nr. 1/28.01.2021 privind aprobarea pretului de referință a masei lemnoase care se va valorifica în anul 2021 din fondul forestier proprietate publică a UAT Ciceu-Giurgesti și valorificarea prin vânzare directă a lemnului de lucru fasonat;

-Hotărârea Consiliului Local Ciceu-Giurgesti nr. 13/30.03.2021 privind modificarea art. 1 la H.C.L. Ciceu-Giurgesti nr. 1/28.01.2021 privind aprobarea pretului de referință a masei lemnoase care se va valorifica în anul 2021 din fondul forestier proprietate publică a UAT Ciceu-Giurgesti și valorificarea prin vânzare directă a lemnului de lucru fasonat;

În baza:

- Hotărârea Guvernului nr. 715/5.10.2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică;

- Legea nr.46/2008-Codul Silvic, republicată, cu modificările ulterioare cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;

-Hotărârea Guvernului nr. 229 /2009 privind reorganizarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de art.89-90, art. 129 alin. (7), alin. 9, art. 139 alin (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă pretul de referință a masei lemnoase care se va valorifica în anul 2022 din fondul forestier proprietate publică a UAT Ciceu-Giurgesti conform anexei nr. 1 ce face parte din prezenta hotărâre;

Art.2 Se aprobă valorificarea prin vânzare directă a lemnului de lucru fasonat cu diametru la capatul gros mai mare de 24 cm din partizile constituite în pădurile UAT Ciceu-Giurgesti de maxim 10 mc/an/familie pentru nevoi de bază ale cetățenilor comunei;

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează primarul comunei și Șeful Ocolului Silvic Beclean;

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local cu un număr de ... voturi "pentru" din .... consilieri prezenți și în funcție.

Art.5 Hotărârea se comunică, prin grija secretarului comunei cu:

- Domnul Iuga Vasile, primarul comunei;
- Instituția Prefectului-Județul Bistrița-Năsăud;
- Ocolul Silvic Beclean

Primar,  
Iuga Vasile



Avizat ptr. legalitate,  
Iuga C-tin Cristian

### HOTĂRÂRE

Privind modul de valorificare și stabilirea pretului pentru cantitatea de 1694,40 mc masa lemnoasă din fondul forestier proprietatea publică a comunei Ciceu-Giurgesti

Primarul comunei Ciceu-Giurgesti,

Având în vedere :

- adresa cu nr. 833/02.02.2022 al Ocolului Silvic Beclean referitoare la valorificarea masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a unității administrativ teritoriale Ciceu-Giurgesti, ;

- actele de punere în valoare pentru masa lemnoasă de mai sus;

În baza:

- Hotărârea Guvernului României nr. 55/2019 privind modificarea și completarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin H.G. nr. 715/2017;

- Legea nr.46/2008-Codul Silvic, republicată, cu modificările ulterioare cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.a), alin. (30 lit.c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/2019/03.07.2019 privind Codul administrativ;

#### PROPUNE :

**Art.1** Se aproba valorificarea în anul 2022 a cantitatii totale de 1694,40 mc masa lemnoasă , 1034 mc către populație și 660,09 mc către agenți economici-licitație , astfel :

#### Masa lemnoasă pentru populație

Nr crt	Partida	UP ua	VOLUM/FELUL TAIERII	Pret de referință lei/mc	Pret de valorificare lei/mc (inclus TVA)
1.	6558-fag	VII 66 " Dosul Salhatului "- Dumbraveni	482,32 mc Secundare, Rarități 2022	69,18	80
2.	6555 - fag	VII 39 " Dosul Baii" – Dumbraveni	254,92 mc Secundare, rarități	68,64	80
3.	6557 - fag	VII 58D "Podul Franturilor" - Dumbraveni	69,36 mc Secundare ,rarități	76,46	80
4.	6556-fag	VII 41A "Dosul Baii" Dumbraveni	227,71 mc Secundare, rarități	72,51	80

**TOTAL POPULAȚIE = 1034,31 mc**

#### Masa lemnoasă către agenți economici astfel :

Nr crt	Partida	UP ua	VOLUM/FELUL TAIERII	Pret de referință lei/mc	Pret de valorificare lei/mc (inclus TVA)
1.	6584-fag	VII 59 " Podul Franturilor "- Dumbraveni	381,09 mc Secundare, 2022	68,89	80
2.	4177-fag	VII 63 "Coturi" Dumbraveni	279 mc, Doborături an 2017		42

**TOTAL AGENȚI ECONOMICI = 660,09 MC**

Primar,  
Iuga Vasile



Aviz legalitate secretar general,  
Iuga Cristian

privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și exploatarea pajiștilor proprietatea publică sau privată a comunei Ciceu-Giurgesti

**Primarul comunei Ciceu Giurgesti  
În conformitate cu:**

Prevederile art. 1, art.3 și art.9 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Hotărârea Guvernului României nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Anexa 13 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei;

Prevederile art. 1166-1279 și 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul comun al M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

Ordinul comun nr. 541/210 din 25 august 2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003.

Ordinul M.A.D.R. Nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.

Prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale.

Prevederile art. 332-348 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art. 2, alin. (2), art. 8, alin. (1) și (3), art. 15 și art. 16 din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contavenților, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE:**

Art. 1 – (1) Se aprobă Regulamentul privind organizarea și exploatarea pajiștilor proprietatea publică a comunei Ciceu-Giurgesti, conform anexei nr.1.

- (2) se aprobă suprafața pășunilor din proprietatea publică a comunei Ciceu-Giurgesti, conform anexei nr.2.

Art. 2 – Se aprobă Caietul de sarcini, privind închirierea pajiștilor proprietatea publică a comunei Ciceu-Giurgesti, conform anexei nr.3.

Art. 3 – Comisia de icitație va fi numită prin dispoziția primarului.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se va face publică prin afișare și se va comunica – prin grija secretarului comunei cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud

- Primarului comunei Ciceu-Giurgesti.

- Membrii comisiei de licitație

PRIMAR,  
Iuga Vasile



Avizat ptr. legalitate, secretar,  
Iuga Cristian

## REGULAMENT

de închiriere prin licitație publică deschisă a pajiștilor comunale  
în suprafață de 107,00 ha aparținând domeniului public  
al comunei Ciceu-Giurgesti

Art. 1

### 1. DISPOZIȚII GENERALE

Închiriere prin licitație publică deschisă a pajiștilor comunale în suprafață de 107,00 ha aparținând domeniului public al comunei Ciceu-Giurgesti.

### 2. FORMA DE LICITAȚIE

Procedura care va fi folosită de către organizatorii licitației este prin licitație publică cu strigare. Procedurile de atribuire a contractului de închiriere sunt următoarele:

- (1) licitație publică cu strigare - este procedura la care persoana fizică sau juridică interesată are dreptul de a participa conform cerințelor din caietul de sarcini .
- (2) negociere directă – în cazul în care pentru un lot există o singură solicitare ( cerere).

### 3. ORGANIZAREA LICITAȚIILOR

Comisia de licitație va elabora documentele licitației care vor fi puse la dispoziția solicitanților pe suport de hârtie.

Dreptul de înscriere la licitația publică deschisă a pajiștilor comunale în suprafață de 107,00 ha aparținătoare domeniului public al comunei Ciceu-Giurgesti , o au crescătorii de animale persoane fizice și asociațiile crescătorilor de animale având animale înscrise în Registrul național al exploatațiilor (RNE), crescători de animale orice tip de persoană juridică de drept public sau de drept privat, constituită conform prevederilor Codului civil , având animale proprii sau ale membrilor înscrși în RNE, care desfășoară activități agricole specifice categoriei de folosință pajiști, conform clasificării statistice a activităților economice în Comunitatea Europeană pentru producția vegetală și zootehnică, cu domiciliul/sediul în comuna Ciceu-Giurgesti. Nu se vor accepta la licitație persoane fizice/juridice care nu sunt din comuna Ciceu Giurgesti, isi aduc animale din alte localitati si le inregistreaza pe persoane din comuna Ciceu Giurgesti. Se doreste a încuraja fermierii cu domiciliul în comuna Ciceu Giurgesti cei cunoscuti ca si crescatori de animale.

### 4. DOCUMENTELE LICITAȚIEI

4.1. Pentru înscrierea la licitație solicitanții trebuie sa depună următoarele documente :

- a) cerere pentru care lot se înscrie la licitație;
- b) copia chitanței care atestă plata taxei de participare;
- c) copia chitanței care atestă plata garanției de participare la licitație;
- d) copie a cărții/buletinului de identitate pentru persoane fizice și copia certificatului de înregistrare pentru persoane juridice/persoane fizice autorizate/ întreprinderi familiale/forme asociative din care să reiasă că persoana fizică/juridică are domiciliul/sediul în comuna Ciceu-Giurgesti;
- e) copia actului constitutiv/statutului pentru persoane juridice/forme asociative din care să rezulte că au în obiectivul de activitate ”creșterea animalelor ”( cod CAEN 014) sau activitate în ferme mixte cultură vegetală combinată cu creșterea animalelor (cod CAEN 015) iar pentru formele asociative să se facă dovada că sunt înscrise în Registrul asociațiilor și fundațiilor ;
- f) adeverință de la medicul veterinar de circumscripție privind: codul exploatației, locul exploatației și numărul de animale deținute la data depunerii ofertei, centralizator care cuprinde acordul , datele de identificare și numărul de animale pe fiecare membru al asociației;
- g) procură autentificată la notar în cazul în care ofertantul participă la licitație prin reprezentant;
- h) certificat constatator de la Registrul Comerțului din care să rezulte că persoana înregistrată în Registrul Comerțului nu se află în insolvență
- j) certificat fiscal din care să rezulte că nu are datorii față de primărie ( ridicat de la casieria primăriei Ciceu-Giurgesti) sau finanțe ( obținut de la Agenția Județeană a Finanțelor Publice BN)

## Art. 2 DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Comisia stabilită pentru licitație la data fixată va analiza dosarele cu cererile depuse. Sunt admise la licitație persoanele fizice și juridice care au depus documentele solicitate pentru înscriere, prevăzute la punctul 4. Președintele comisiei de licitație anunță modul de desfășurare a acesteia, prețul de pornire a licitației și pasul de licitat.

Licitatorul este obligat să anunțe tare și clar suma oferită de licitant.

Dacă la a treia repetare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, licitatorul anunță adjudecarea spațiului licitantului care oferă suma cea mai mare .

Licitațiile se vor anunța în mod deschis cu strigare.

Comisia de licitație întocmește procesul-verbal care va cuprinde :

- date de identificare a imobilului și destinația;
- numele licitanților și împuterniciților;
- numele adjudecătorului și tariful de adjudecare

comisia de licitație.

Procesul-verbal de adjudecare va fi semnat de către membrii comisiei de licitației și persoanele participante la licitație.

În cazul în care există o singură solicitare pentru o suprafață de teren se va aplica procedura negocierii directe.

## Art.3. SEMNAREA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

Adjudecătorul licitației este obligat să se prezinte în termen de 15 zile calendaristice de la data adjudecării pentru încheierea contractului de închiriere.

Dacă adjudecătorul licitației nu se prezintă la termen pentru semnarea contractului, acesta își pierde garanția de participare la licitație, iar contractul de închiriere se va încheia cu participantul aflat pe locul al doilea. Dacă nici acesta nu se va prezenta în termen de 15 zile de la comunicare pentru încheierea contractului de închiriere și acesta va pierde garanția de participare la licitație iar procedura de atribuire se anulează, reluându-se procedura, în condițiile legii.

## Art. 4 OBLIGAȚII ADJUDECĂTORULUI :

Nerespectarea prevederilor Caietului de sarcini și a prezentului Regulament, duc la anularea adjudecării și a dreptului de a se înscrie la o altă licitație organizată de Primăria comunei Ciceu-Giurgesti.

## Art. 5. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul Regulament privind licitațiile se completează de drept cu dispozițiile legale în vigoare.

Președinte de ședință

Anexa nr. 2 la proiect HCL nr. 275/04.02.2022

Suprafata pasunilor proprietate publica a comunei Ciceu-Giurgesti, conform Hotararii Consiliului Local Ciceu-Giurgesti nr.32/30.09.2008 si cuprinse in Hotararea Guvernului Romaniei nr. 905/2002, Monitorul oficial nr. 647 bis anexa nr. 13 Ciceu-Giurgesti

Nr. crt.	LOCALITATEA	SUPRAFATA (ha)	DENUMIREA LOCULUI PASUNII
1.	CICEU-GIURGESTI	66,00	COROBANI
2.	DUMBRAVENI	41,00	PE POD

Presedinte de sedinta,

CAIET DE SARCINI

Privind închirierea prin licitație publică deschisă a pajiștilor comunale în suprafață de 107,00 ha aparținând domeniului public al comunei Ciceu-Giurgesti

1. Adresa imobilului: Teren proprietatea publică a comunei Ciceu-Giurgesti cu localitățile componente: Ciceu-Giurgesti, Dumbraveni ( pășuni publice comunale).
- Destinația terenului: Destinat închirierii prin licitație publică deschisă pentru pășunatul animalelor ce aparțin persoanelor fizice și juridice din colectivitățile locale care dețin animale înscrise în RNE din speciile bovine, ovine, caprine și ecvine pentru care se solicită suprafețe de teren.
2. Proprietarul terenului: Comuna Ciceu-Giurgesti, în administrarea Consiliului Local al comunei Ciceu-Giurgesti.
3. Scop: Licitație publică deschisă cu strigare în vederea închirierii terenului în suprafață totală de 107,00 ha pe loturi conform anexei nr. 2.
4. Prețul de pornire al licitației este de 150 lei/ha/an pentru localitățile Ciceu-Giurgesti, Dumbraveni.
5. Pasul de strigare este de 10 lei .
6. Garanția de participare este de 10 lei.
7. Taxa de înscriere este de 10 lei .
8. Terenul este situat în extravilanul localităților menționate la punctul 4.
9. Câștigătorul licitației se obligă pentru realizarea în bune condiții a închirierii, să exploateze în mod direct, pe riscul și răspunderea sa pajiștile care fac obiectul contractului de închiriere .
10. Câștigătorul licitației se obligă să administreze acest obiectiv în conformitate cu legislația în vigoare .
11. Durata închirierii este de 10 ani , cu respectarea perioadei de pășunat, respectiv 1 mai – 1 noiembrie a fiecărui an .
12. Contractul de închiriere se va modifica prin act adițional, după întocmirea amenajamentelor pastorale pentru fiecare lot de pășune.
13. Pe durata închirierii terenul nu poate fi subînchiriat și nici modificată destinația stabilită .
14. Orice modificare a contractul de închiriere se va modifica prin act adițional.
15. În momentul întocmirii amenajamentelor pastorale pe fiecare parcelă contractul de închiriere se va modifica;
16. Prețul contractului se actualizează actualizează anual cu rata inflației.
17. Data desfășurării licitației 12.04.2022, ora 10,00.
18. Termenul limită de depunere a ofertelor: ofertele se vor depune la secretariatul Primăriei comunei Ciceu-Giurgesti până la data de 07.04.2022, ora 14,00 .
19. Informațiile referitoare la documentele necesare pentru înscrierea la licitație se primesc și se depun la secretariatul primăriei.

Președinte de ședință ,

.....

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea capacității de pășunat pentru pajiștile , proprietatea publică a comunei Ciceu-Giurgesti

Primarul comunei Ciceu Giurgesti , avand in vedere ;

- Hotararea Consiliului Judetean Bistrita-Nasaud nr. 136/2021 privind stabilirea preturilor medii la produsele agricole pentru evaluarea in lei a arenelei stabilita potrivit legii, in natura, precum si pentru productia de masa verde obtinuta pe pajiști pentru anul 2022;
  - dispozițiile art. 6, alin. (4) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor meteorologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013;
  - prevederile Ordonanței de Urgență nr. 34 /2013, privind organizarea , administrarea pajiștilor permanenteși pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
  - prevederile Ordonanței de Urgență nr. 63/2014, pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul agriculturii;
  - prevederile Legii nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
  - Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale , Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației publice nr. 407/2051 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
  - Anexa 13, Monitorul Oficial nr. 647 bis-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei ;
  - prevederile Ordinului nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime pe hectar de pajiște;
  - prevederile Legii zootehniei nr. 72/2002, cu modificările și completările ulterioare republicată;
  - prevederile H.G.R. nr. 940 din 29 august 2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii zootehniei nr. 72/2002;
  - prevederile art.16 și 17 din Ordonanța Guvernului României nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului comun al Ministerului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și Ministerului Administrației Publice, nr. 226/235 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

### PROPUNE:

- Art. 1.(1)Suprafata de pasune comunala proprietate publica a comunei Ciceu-Giurgesti conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare, se inchiriaza crescatorilor de animale, prin licitatie publica deschisa cu strigare;
- (2) Crescatorii de animale persoane fizice si juridice de pe raza comunei Ciceu Giurgesti, pot depune documentatii pentru atribuirea suprafetelor de pasune pana la data de 07.04.2022, ora 14.00;
- (3) Documentatia pentru atribuirea suprafetelor de pasune se compune din: cererea tip anexa 1 la Ordinul 541/210/2009, cu documentele exemplificate ca anexe la cerere:
- a) pentru persoane fizice:
    1. -copie CI/BI;
    - 2.- copie a cardului de exploatare din Registrul National al Exploatatiilor;
  - b) pentru persoane juridice/forme asociative:
    - 1.-copie de pe statut;
    - 2.-copie de pe certificatul unic de inregistrare;
    - 3.-copie a cardului de exploatare din Registrul National al Exploatatiilor;
    - 4.-lista cu copiile de pe cardurile de exploatare din Registrul National al Exploatatiilor a membrilor asociatiei;
    - 5.- copie de pe certificatul de inregistrare in Registrul asociatiilor si fundatiilor, dupa caz.

(4) – Documentatia prevazuta la alin. (3) se depune la primaria comunei Ciceu Giurgesti pentru verificare pana la data de 07.04.2022, ora 14.00.

(5) – Modelul contractului de inchiriere este prevazut in anexa nr. 2 la prezenta hotarare, din care face parte integranta.

Art.2- Locatarii, pentru anul 2022, vor plati obligatoriu, atat chiria conform contractului de inchiriere, cat si taxa pe terenul proprietate publica inchirita, care se calculeaza in acelasi fel ca impozitul pe teren si care va fi platita bugetului local al unitatii administrativ –teritoriale unde este situat terenul , conform Legii 227/2015, Codul Fiscal, cap. III, art. 463 alin. (2) si (3).

Art. 3- Pentru a avea certitudinea ca pasunea se desfasoara in mod corespunzator, crescatorii de animale vor face dovada scrisa pentru terenul inchiriat pentru pasunat in urmatoarea incadrare cf. Anexei la Ordinul nr. 544/2013:

-6,6 ovine la 1,00 ha de teren pasunabil;

-0,3 UVM bovina, cabalina la 1,00 de teren pasunabil;

Art. 4- In cazul neindeplinirii conditiilor prevazute la art. de mai sus din prezenta hotarare, solicitarea constituirii de stana nu va fi aprobata pentru a evita producerea pagubelor si a degradarii culturilor si a terenurilor cetatenilor proprietari de terenuri;

Art. 5- Se stabileste perioada de pasunat pentru pasunile inchiriate in fiecare an din data de 1 mai pana la data de 1 noiembrie.

Art.6- a) Pasunarea animalelor de catre crescatorii de animale persoane fizice si juridice, pana la formarea turmelor de animale, se face pe proprietatea detinatorilor de animale sau pe proprietatea altui cetatean al carui acord il are in scris sub semnatura acestuia.

b) Nu se vor pasuna terenurile arabile si livezile, pentru a se evita distrugerea culturilor.

Art.7- Indiferent de pasunea in care se vor stabili pe pasunile comunale, turmele vor efectua tarlirea pasunii prin mutarea staurului saptamanal, prin grija sefului de turma si a personalului.

Art.8- Pentru pagubele produse de animale prin pasunare se vor intocmi note de constatare de catre comisia desemnata prin Dispozitia primarului comunei Ciceu Giurgesti, in vederea recuperarii pagubei de catre cetatenii interesati.

PRIMAR,  
Iuga Vasile



Avizat ptr. legalitate, secretar,  
Iuga C-tin Cristian



ANEXA NR. 1 LA PROIECT HCL nr. 278 /04.02.2022

Nr. crt.	Localitatea	Suprafata (HA)	Locatia
1.	CICEU-GIURGESTI	66,00	COROBANI
2.	DUMBRAVENI	41,00	PE POD

PRESEDINTE DE SEDINTA,

## CONTRACT DE INCHIRIERE

a suprafetei de pasunat din domeniul public al comunei Ciceu-Giurgesti

### I. Partile contractante :

- Primaria Comunei Ciceu-Giurgesti, reprezentata prin d-l Iuga Vasile – primar,  
in calitate de LOCATAR,

si \_\_\_\_\_, pe de alta  
parte, in calitate de LOCATOR, reprezentata prin \_\_\_\_\_.

### II. Termen :

- Se inchiriaza suprafata de \_\_\_\_\_ ha pasune comunale a Primariei Ciceu-Giurgesti pentru perioada  
de ~~8~~ ani, incepand cu semnarea prezentului contract de inchiriere .

### III. Obiect – Pret :

1. Se inchiriaza suprafata de \_\_\_\_\_ ha de pasune apartinand domeniului  
public al Comunei Ciceu-Giurgesti care este situata pe teritoriul comunei  
Ciceu-Giurgesti” .

2. Chiria este de 150 lei/ha/an .

### IV. Obligatiile LOCATORULUI :

- Sa achite la casieria Primariei Ciceu-Giurgesti chiria aferenta suprafetei de pasune  
inchiriata cu valoarea de 150 lei/ha/an, si plata taxei aferenta terenului inchiriat  
(se calculeaza la fel ca impozitul pe teren) pana la sfarsitul anului.
2. Sa organizeze lucrari de curatire a pasunii, imprastiat musuroaie, taiat lastari si  
arbusti, curatat spini si buruieni daunatoare, imprastiere de ingrasaminte chimice, etc.
  3. Sa participe la toate actiunile sanitar – veterinare necesare cu intregul efectiv de  
animale de pe pasune .
  4. Sa exploateze si sa intretina instalatiile de adapat (fantani, adaptatori, etc.) si sa  
asigure pe timp de seceta iazurile necesare adaptarii animalelor la paraie .
  5. Sa-si asigure paza pasunii pe care o are inchiriata dupa ce a primit-o de la  
conducerea Comunei .
  6. Sa faca investitii din sumele ramase din incasari de la crescatorii de animale si din  
subventiile de la stat pentru a imbunatati suprafetele de pasune inchiriate, astfel:  
- Aprovizionare de ingrasaminte chimice ; - Lucrari de curatare si igienizare a suprafetelor  
de pasune concesionate ;  
- Lucrari de balastare a drumurilor, curatare a podetelor de la intrarea in pasune ;  
- Lucrari de combatere a eroziunii solului .  
- Lucrari de construire de adaposturi, saivane pentru animale, din lemn, care sa poata fi  
demontate;
  7. Sa nu dea alta destinatie suprafetei de pasunat si sa nu construiasca cladiri  
nedemontabile pe terenul inchiriat .
  8. Sa respecte programul de pasunat, intocmit de LOCATAR conform cap.IV, pct.8  
din Ordinul nr.226/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de  
imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung.

V. Obligatiile Primariei Comunei Ciceu-Giurgesti .

1. Comisia formata la nivelul Comunei Ciceu-Giurgesti preda suprafata inchiriata catre LOCATOR.

2. Preda in baza unui proces –verbal instalatiile de adapat a animalelor, in buna stare de functionare .

3. Verifica periodic daca se duc la indeplinire obligatiile celor care au inchiriat suprafetele de pasune .

VI. Dispozitii finale .

1. Abaterile chirasului de la prezentul contract vor duce la sanctionarea acestuia cu amenda de la 100 lei la 2.000 lei precum si pierderea dreptului de inchiriere pe pasunea comunala .

2. Contractul de inchiriere poate fi reziliat in urmatoarele conditii :

a) – neachitarea catre primarie a chiriei prevazute in contract la termenul stabilit;

b) – nerespectarea programului de intretinere a pasunii ;

c) – folosirea pasunii inchiriate de catre chirias in alte scopuri decat cele prevazute in contract ;

d) – neplata impozitului pe terenul inchiriat, conform Codului Fiscal ;

e) – pentru cauza de boala sau alte motive bine intemeiate chiriasul nu isi mai poate indeplini atributiile .

Primaria Comunei Ciceu-Giurgesti :

\_\_\_\_\_

Iuga Vasile - primar LOCATAR ,

\_\_\_\_\_

LOCATOR,

\_\_\_\_\_